



## **MVNITIBARKO UDALA**

ARBATZEGI - GERRIKAITZ

TFNO. 94 616 40 07

48381 MUNITIBAR - BIZKAIA

### **MUNITIBARKO UDALA**

#### **IRAGARKIA**

**MUNITIBARKO UDALEKO ARAU  
SUBSIDIARIOTAN JASOTAKO  
BUM4B MINTEGI EGIKARITZE-  
UNITATEAREN HIRIGINTZAKO  
JARDUKETA-PROGRAMAREN  
HASIERAKO ONESPENA.  
JARDUKETA SISTEMA:  
LEHIAKETA PUBLIKOA.**

MUNITIBARKO Udalbatzak, 2017ko abenduaren 14ko osoko bilkuran, hasierako onespena eman dio BUM4B MINTEGI egikaritze-unitatearen hirigintzako jarduketa programari. 2/2006 Legeak, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoak, 156.3 artikuluan jasotzen duen bezala, jendaurrean argitaratuko da 20 egun balioduneko tartean, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratu eta hurrengo egunetik hasita. Tarte horretan beharrezko alegazioak egin ahalko dira udal-administrazio honetan, bulegoko ordutegian.

Hirigintzako jarduketa-programaren eragin-eremua bizitegi-erabilerako m4-B egikaritze-unitatea da, eta lursail hauek osatzen dute: 4.2.1., 4.2.2., 4.2.3., 4.2.4. eta 4.2.5. Guztira, 3.338,97 metro koadroko azalera eta 1.960 sabai-metro koadroko eraikigarritasuna du, gehienez ere 8 etxebizitza libre hartzeko bestekoa. Lursail hauetara iristeko zerbitzuko

### **AYUNTAMIENTO DE MUNIRIBAR**

#### **ANUNCIO**

**APROBACIÓN INICIAL DEL  
PROGRAMA DE ACTUACIÓN  
URBANIZADORA DE LA UNIDAD  
DE EJECUCIÓN UEM4B MINTEGI  
DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS  
MUNICIPALES DE MUNITIBAR.  
SISTEMA DE ACTUACIÓN POR  
CONCURSO PÚBLICO.**

La Corporación Municipal de MUNITIBAR, en sesión plenaria de 14 de diciembre de 2017 ha procedido a la aprobación inicial del Programa de Actuación Urbanizadora de la Unidad de Ejecución UE m4B MINTEGI que, de conformidad con lo previsto en el artículo 156.3 de la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo del País Vasco, se somete a un trámite de información pública por el plazo de veinte días hábiles a contar desde el siguiente a la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de BIZKAIA a efectos de la presentación de las alegaciones que se consideren oportunas, en horario de oficina, en esta Administración Municipal.

El ámbito del Programa de Actuación Urbanizadora es el representado por la Unidad de Ejecución m4-B residencial, constituido por las parcelas 4.2.1; 4.2.2.; 4.2.3; 4.2.4 Y 4.2.5. con una superficie total de 3.338,97



## MUNITIBARKO UDALA

ARBATZEGI - GERRIKAITZ

TFNO. 94 616 40 07

48381 MUNITIBAR - BIZKAIA

kalearen urbanizazio-karga 126.476,33 €an (ehun eta hogeita sei mila lauhun eta hirurogeita hamasei euro eta hogeita hamahiru zentimo) balioztatzen da. Urbanizazioa egiteko, zuinketa-akta egiten denetik urte beteko epea dago. Bizitegiak osorik eraikitzeke urtebeteko epea egongo da, urbanizazio-obra jasotzen direnetik hasita. Eragile urbanizatzailearen jarduketa-sistema erabiliko da, 2/2006 Legeak, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoak, 159. artikuluan eta bat datozen gainerakoetan jasotzen duen bezala. Hirigintzako jarduketa-programa lehiaketa publiko bidez esleituko da, 2/2006 Legeak, Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzkoak, 166. artikuluan jasotzen duen moduan.

Munitibarren, 2017ko abenduaren 27an

Alkateak,  
Arkaitz Goikoetxea Etxebarria



metros cuadrados, y una edificabilidad de 1.960 metros cuadrados de techo equivalente a un número máximo de 8 viviendas libres. Las cargas de urbanización de la calle de servicio que dará acceso a estas parcelas, se estiman en un importe de 126.476,33€ (ciento veintiséis mil cuatrocientos setenta y seis euros con treinta y tres céntimos). El plazo para completar la urbanización se establece en un año desde el acta de replanteo. Para la completa ejecución de las edificaciones residenciales, el plazo será de un año desde la recepción de las obras de urbanización. El sistema de Actuación es el de Agente Urbanizador conforme al artículo 159 y concordantes de la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo del País Vasco. El Programa de Actuación Urbanizadora se adjudicará mediante concurso público en los términos del artículo 166 de la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo del País Vasco.

En MUNITIBAR a 27 de diciembre de 2017

El Alcalde,  
Arkaitz Goikoetxea Etxebarria